ÜZEMELTETÉSI ÉS HŐSZOLGÁLTATÁSI SZEZŐDÉS

Termelő:
Halas-T Kft.

Szolgáltató:
Halas Városgazda ZRt.

2012. augusztus 01

Jelen Szerződés a benne foglalt tartalommal és feltételekkel a

HALAS-T Vagyonhasznosító Kft.
székhelye: 6400 Kiskunhalas, Kurucz vitézek tere 22/A,
cégjegyzékszáma: 03-09-107677,
adószám: 11878283-2-03
továbbiakban: **Termelő,**

valamint a

HALASI Városgazda ZRt.
székhelye: 6400 Kiskunhalas, Bem u. 1 fsz.15.
cégjegyzékszáma: 03-10-100381,
adószám: 13993492-2-03
továbbiakban: **Szolgáltató**,
a továbbiakban külön-külön Fél, együttesen Felek között jött létre.

PREAMBULUM

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy piaci körülmények folyamatos változásaira való tekintettel, a Felek felülvizsgálták a korábban e tárgykörben létrehozott megállapodásaikat a körülmények és a megváltozott tényhelyzetre való tekintettel, olyan új hosszú távú együttműködési szerződést hoztak jelen okiratba foglaltan létre, amely nagyobb biztonsággal szolgálhatja a felek érdekeit. Felek arra törekednek, hogy üzleti kapcsolataikat együttműködve továbbfejlesszék, feladataik végrehajtása során tevékenységük összehangolt, zökkenőmentes legyen.

DEFINÍCIÓK ÉS A SZERZŐDÉS ÉRTELMEZÉSE

Átadási pont	A Szerződés 6.1. pontjában meghatározott pont.
Díj Nyilatkozat	A Termelő által a Szerződés 3.2. pontja szerint kiadott nyilatkozat.
Előzetes díj	A jelen Szerződés 3.2. pontja szerint meghatározott díjak.
Erőmű	A Termelő, vagy a Termelővel szerződéses jogviszonyban lévő erőmű.
Fűtési Időszak	A Vhr.-ben meghatározott fűtési időszakban.
Hitelezők	Azok a bankok és/vagy pénzintézetek és/vagy más személyek, vagy a nevükben vagy javukra eljáró bármely ügynök vagy megbízott, amelyek a Termelő működéséhez, vagy a Termelő Érdekeltsége(i) által megvalósítandó Erőmű(vek) tervezésével, építésével, üzembe helyezésével kapcsolatban, vagy annak céljából a Termelő Érdekeltsége(i) számára kölcsönöket, hitelkereteket és garanciákat, vagy finanszírozási szolgáltatást nyújtanak.
Jogszabály	Jelenti a mindenkori magyar jogrendben jogszabályként meghatározott jogi normákat, amelyeket a jelen Szerződés aláírása időpontjában a jogalkotásról rendelkező 1987. évi XI. törvény sorol fel.
Jogszabályi változás	Bármikor bármilyen új Jogszabály kihirdetése, bármilyen létező Jogszabály módosítása vagy megváltoztatása, olyan Jogszabály hatálybalépése, amely a jelen Szerződés keltekor nincs hatályban, vagy bármilyen

	Jogszabály értelmezésében, vagy alkalmazásában bekövetkező változás a jelen Szerződés keltét követően.
Késedelmi Kamat	Bármely fél késedelmes fizetése esetén fizetendő Kamat, amelynek mértéke Jogszabályban – jelen Szerződés aláírásakor a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben (Ptk.) – meghatározott mérték szerint kerül megállapításra.
MEH	Magyar Energia Hivatal, valamint annak jogutóda(i).
Működési Engedély	Az engedélyhez kötött tevékenységek folytatására az illetékes hatóságok által kiadott engedély.
Szerződés	Jelen Szerződés.
Új Hőtermelő Egység	Minden a Szerződés hatálybalépését követően közvetlenül, vagy közvetve a Távhőrendszerre csatlakozó, vagy csatlakozni kívánó távhőtermelő létesítmény, amelynek tulajdonosa, üzemeltetője nem a termelő, vagy a Termelő Érdekeltsége.
Projekt	A hő- és villamos energia termelése érdekében a Termelő, vagy a Termelő érdekeltsége által a 2007. évi LXXXVI. Törvénynek megfelelő kiserőmű, vagy erőmű, mely a távhőszolgáltatásról szóló 2005.évi XVIII.Törvény (Tszt.) alapján egyben távhő termelő létesítmény is.
Távhőrendszer	A Szolgáltató tulajdonában lévő, vagy bármilyen jogcímen általa használt, vagy üzemeltetésében, vagy kezelésében lévő műszaki berendezések, melyek a Szolgáltatónak a Tszt.-ben meghatározott kötelezettségeinek teljesítéséhez szükségesek, különösen de nem kizárólag a távhővezeték-hálózat, a Szolgáltatói berendezések, a Szolgáltatói hőközpontok.
Végleges negyedéves díjak	A jelen Szerződés 7.3.7. pontja szerint meghatározott díjak.
Vis-maior	Azon eseteket jelenti, amikor a teljesítést olyan körülmény késlelteti, gátolja vagy akadályozza meg, mely az ésszerű befolyásolhatóság határain kívül esik, és amelyet az érintett Fél legjobb tudása szerint megelőzni, vagy elhárítani nem tud, ideértve korlátozás nélkül az alábbi eseményeket, mint országos sztrájk vagy munkalassítás, természeti csapás (tűzkár, szokatlan árvíz, földrengés, aszály, stb.) radioaktív, vagy kémiai szennyezés, háborús villongás, háború, forradalom, lázadás, felkelés, zavargás, kisajátítás, államosítás, export vagy import korlátozás, bármilyen helyi vagy országos szükségállapot, vagy ilyen elkövetkezendő események veszélye vagy előrelátható volta. A kétségek elkerülése végett (i) a hőmérséklet változásban megnyilvánuló meteorológiai esemény, valamint (ii) az olyan Vis-maior esemény, amely kizárólag valamelyik Fél alvállalkozóját, beszállítóját vagy megbízottját érinti, nem minősül a jelen Szerződés szerinti Vis-maior eseménynek.
Tszt.	Jelenti a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. Törvényt.
Vhr.	Jelenti a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. Törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) Korm. Rendeletet.

Ör.	Jelenti a Halas Város Közgyűlésének távhőszolgáltatásáról szóló, többször módosított rendeletét.
Végleges Díj Nyilatkozat	A jelen Szerződés 7.3.7. pontja szerint a Termelő által megadott, a Végleges negyedéves díjakat közlő nyilatkozat.

A Szerződés és annak mellékletei (valamint ezek valamennyi része) a Felek szándéka szerint egymással összefüggő, egymást kölcsönösen kiegészítő és megmagyarázó egységet képez. A Szerződést ezért egészében kell értelmezni.

A Szerződés képezi a Szerződés tárgyát illető teljes megállapodást a Termelő és a Szolgáltató között, és hatálytalanít a Felek között a tárgyban a Szerződés dátuma előtt folytatott minden olyan kommunikációt, tárgyalást és megállapodást (akár szóban, akár írásban), amely a Szerződéssel nincs összhangban, vagy vele ellentétes.

A jelen Szerződésben bármely Jogszabályra történő utalás, hivatkozás az utóbb bekövetkezett módosításokat, illetve a korábbi Jogszabályt felváltó új Jogszabályt is magában foglalja.

1. Szerződés tárgya

A Szerződés tárgya a Szolgáltató forróvíz energiahordozóval történő hőenergia ellátására vonatkozó műszaki, kereskedelmi kapcsolatok és a Felek közötti együttműködés részletes feltételeinek szabályozása a Szerződésben foglalt feltételekkel hosszú távon 2020. december 31. napjáig, figyelemmel a Tszt. 35. §-ban foglaltakra.

1.1. A Termelő vállalja, hogy forróvíz, melegvíz, használati melegvíz (HMV) energiahordozóval történő hőenergia szolgáltatás céljából 2020. december 31-ig legfeljebb 8,6 MW, hőteljesítményt biztosít és a jelen Szerződés teljes hatálya alatt rendelkezésre áll legfeljeb b 50.000 GJ hőenergia évenkénti átadásra.

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a lekötött hőteljesítmény, valamint a hőenergia után a jelen Szerződés 7. pontja szerinti díjakat megfizeti a Termelő részére.

1.2. A Termelő kötelezettséget vállal arra, hogy úgy biztosítja a jelen Szerződés 1.1. pontjában előírt teljesítményt, hogy a termelői berendezések meghibásodása esetén a termelésre tartalék berendezések álljanak rendelkezésre, amely tartalék berendezéseket legfeljebb 3 órán belül üzembe lehessen állítani.

1.3. A Termelő kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt a hőtermelő tevékenységét folyamatosan, de nem szünetmentesen fenntartja, hőtermelő tevékenységét nem szünteti meg.

1.4. Amennyiben a jelen Szerződés hatálya alatt a Szolgáltató az 1.1. pontban meghatározottakhoz képest új, vagy növekvő igényt jelent be, a 7. pontban meghatározott árakkal (díjakkal) nem fedezett a Termelőnél felmerülő fejlesztési költségek viselésére a Termelő és a Szolgáltató – a Tszt. 33.§ (2) bekezdése szerint – külön megállapodást kötnek. Az ilyen megállapodás létrejötte esetén a Termelő vállalja, hogy a Szolgáltató megnövekedett szükségleteit kielégíti, amennyiben az ilyen szükségletek kielégítésére vonatkozó kereskedelmi feltételekben a Felek külön szerződésben megállapodnak.

1.5. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt a működést fenntartja, hőszolgáltató tevékenységét nem szünteti meg, és ennek érdekében üzemelteti és fejleszti berendezéseit.

1.6. A Szolgáltató kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy Új Hőtermelő Egység jelentkezése esetén a jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott mennyiségen és teljesítményen felüli igényének kielégítése külön szerződést köt.

2. A Szerződés hatálybalépésének feltétele és időbeni hatálya

2.1. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés a Gt. 141.§ (2) bekezdésének m.) pontja alapján a 2.3. pontban meghatározottak kivételével 2012. szeptember 01-ére lép hatályba.

2.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés 2020. december 31. napjáig szóló hatállyal jön létre.

2.3. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződést oly módon terjeszti elő, hogy Kiskunhalas Város Közgyűlésének döntését követően haladéktalanul a Szolgáltató a jelen Szerződést jóváhagyhassa.

3. A Felek általános kötelezettségei

3.1. A Termelő kötelezettsége
A Termelő köteles arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt a Szolgáltató részére hőenergiát – forróvíz hőhordozó útján – szállítson a jelen Szerződésben, a Végleges Díj Nyilatkozatban meghatározott feltételekkel és műszaki paraméterek szerint.

3.2. Díj Nyilatkozat
A Termelő kötelezettséget vállal arra, hogy minden negyedév első napját megelőzően 20 nappal a következő negyedévre vonatkozó Előzetes díjakat írásban megadja a Szolgáltatónak (Díj Nyilatkozat).

3.3. A Szolgáltató kötelezettsége
A Szolgáltató köteles arra, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt a Termelő által részére a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerinti teljesítményt lekösse és szerződésszerűen teljesített hőenergiát átvegye és azok ellenértékét a Termelő által közölt Díj Nyilatkozat és a Végleges Díj Nyilatkozat szerint a Termelő részére megfizesse.

3.4. Az Éves Ütemezési Nyilatkozat
A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy minden tárgyévet megelőző év október 31-ig a következő évi hőigényeket a jelen Szerződés 1.1. pontja keretei között, illetve feltételei szerint havi bontásban írásban megadja Termelőnek (Éves Ütemezési Nyilatkozat).

4. Hőszolgáltatás

4.1. Mennyiségi és minőségi adatok

4.1.1. Termelő vállalja, hogy a Szerződés szerint meghatározott hőteljesítmény évi rendelkezésre állását biztosítja Szolgáltató részére.

4.1.2. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés alapján meghatározott hőteljesítményt a tárgyévre vonatkozóan leköti a Termelőnél.

4.1.3. Termelő vállalja, hogy a Szerződés szerint évente a Szolgáltató rendelkezésére álló hőteljesítmény mértékig hőenergiát szolgáltat melegvíz hőhordozóval.

A melegvíz rendszer névleges jellemzői:
- névleges hőmérséklet lépcső: 100/65 °C
- névleges nyomás: 16 bar
Ezek a jellemzők a 6. pontban meghatározott Átadási Pontra vonatkoznak.

4.1.4. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Termelő által a Szerződés szerint évente melegvíz útján szolgáltatandó hőenergiát a Szerződésben meghatározottak szerint átveszi.

4.1.5. A Termelőnek jogában áll a Szerződésben máshol szabályozott eseteken felül, hogy a Termelő tevékenységét megszüntesse, vagy csökkentse különösen, ha az:

(i) nem felel meg valamely környezetvédelmi Jogszabálynak;
(ii) Kiskunhalas Város területére a füstködriadó valamelyik fokozatát elrendelik; vagy
(iii) Veszélyezteti a személyi, vagy vagyonbiztonságot;
(iv) Előzetes egyeztetés történt a Felek között karbantartási, üzemeltetési vagy egyéb okokra visszavezethetően.

A Termelő köteles 3 órával előbb haladéktalanul értesíteni a Szolgáltatót bármely olyan lépésről, amelynek megtételét szükségesnek tartja a fentebb felsoroltak értelmében; ha azonban a Termelő véleménye szerint előzetes értesítés nélkül van szükség az ilyen lépések megtételére, akkor a Termelő jogosult arra, de azt követően – amint lehetséges (de legkésőbb 1 órán belül) – azonnal köteles értesítést küldeni.

4.2. Keringetett víz mennyisége és jellemzői

4.2.1. Termelő a fogyasztói hőigényeknek megfelelő vízmennyiségeket keringet az 1.sz. Mellékletében rögzítettek szerint.

4.2.2. Szolgáltató primer vezetékrendszerében jelentkező vízveszteségek pótlásáról Termelő gondoskodik a következők szerint:
- Folyamatosan és minden külön intézkedés nélkül pótolja Termelő a vízveszteséget, amíg el nem éri az 1.sz. Mellékletében megadott névleges víztérfogat-áram 1,2 %-át.
- Ha a veszteség a megadott értéket túllépi, de a 2,0 %-ot nem haladja meg, a Termelő a Szolgáltatót azonnali intézkedés megtételére szólítja fel, aki a megnövekedett vízveszteség okát kideríti és megszünteti. Ilyen esetben Termelő legfeljebb 6 óra időtartamig pótolja a vízveszteséget.
- Ha a vízveszteség meghaladja a 2,0 %-ot, a Termelő a Szolgáltató egyidejű értesítése mellett a szolgáltatást üzembiztonsági okokból szüneteltetheti a vízveszteség okának teljes megszűnéséig.
- Vezetékrendszeri meghibásodást követően a szolgáltatás minél előbbi biztosítása érdekében Termelő megfelelő minőségű töltővizet biztosít a rendszer feltöltéséhez.

4.3. A hőszolgáltatás módja

4.3.1. Szolgáltatási menetrend: A szolgáltatásra kerülő hőmennyiség havi megoszlását a Szolgáltató Éves Ütemezési Nyilatkozata tartalmazza. Szolgáltató köteles a hőigényét menetrend formájában megadni Termelőnek.

4.3.2. Csúcsjáratás: Termelő jogosult a távfűtéssel kapcsolt villamos csúcsjáratást üzemszerűen alkalmazni. A csúcsjáratás üzemviteli szabályait az 1.sz. Melléklet tartalmazza.

5. Mérés, elszámolás, üzemeltetés, karbantartás

5.1. Szolgáltatott hőenergia mennyiségének meghatározása

5.1.1. A Termelő által értékesített, illetve a Szolgáltató által átvett hőenergia mennyiségének mérése a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő hitelesített hőmennyiségmérővel történik.

5.1.2. Az elszámolási mérők a Termelő Erőművének a területén találhatóak és Termelő tulajdonát képezik. Hitelesítésükről, folyamatos üzemben tartásukról, karbantartásukról, ellenőrzésükről és javításukról a vonatkozó előírások betartásával Termelő gondoskodik.

5.1.3. Termelő késedelem nélkül köteles Szolgáltatónak bejelenteni és naplózni az elszámolási műszerek és mérőeszközök meghibásodását a hiba észlelését követően.

5.1.4. Felek megállapodnak, hogy az elszámolási mérő meghibásodása esetén a meghibásodás időtartamára számlázandó hőmennyiséget Termelő fűtőközpontjában lévő, valamint gerincvezetéki mérőinek adataiból közösen határozzák meg.

5.2. Üzemzavar

A Felek tulajdonában (kezelésében) lévő berendezésekben bekövetkező üzemzavar esetén, amely a szolgáltatást korlátozza, vagy teljesen megszünteti, a Felek kötelesek egymást a lehető legrövidebb időn belül értesíteni a kihatás mértékének és várható időtartamának megjelölésével. Felek az üzemzavar okozta károk csökkentésében a tőlük elvárható mértékig kötelesek együttműködni. Az üzemzavarból keletkező egyértelműen bizonyítható károkat (vis-maiort kivéve) a Felek kötelesek egymásnak megtéríteni.

5.3. Tervszerű karbantartás

A Termelő és a Szolgáltató az erőművi berendezések és távvezetékek karbantartása érdekében a szolgáltatás évente egyszeri, Fűtési időszakon kívüli maximum 6 (hat) naptári napra kiterjedő tervszerű szüneteltetésében állapodik meg. A szüneteltetés időbeosztását szerződő Felek külön megállapodásban rögzítik.

6. A hőszolgáltatás technológiai berendezései

6.1. Tulajdonjogi határ

A hőszolgáltatás technológiai berendezések tulajdonjogi határát (Átadási Pont) Termelő telephelyének telekhatára képezi. A Szolgáltató felelősségét képezi a telekhatáron kívüli Távhőrendszer.

A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy teljes mértékben tudatában vannak annak, hogy a mérési pontok az Átadási Ponttól eltérő helyen találhatóak, ezen tényt kettejük jogviszonyában irrelevánsnak tekintik és a mérési pontok utáni hőveszteségeket a korábbi gyakorlat szerint figyelmen kívül hagyják. A Termelő garantálja, hogy a

mérési pontok utáni vezetékszakaszokat a telekhatárig a jó műszaki gyakorlatnak megfelelő műszaki állapotban tartja.

6.2. Karbantartás
A Termelő és a Szolgáltató saját költségén köteles gondoskodni – a vonatkozó hatályos jogszabályok és biztonsági előírások betartásával – a hőszolgáltatás céljait szolgáló tárgyi eszközök állagának fenntartásáról.

6.3. Ellenőrzés
Az elszámolási mérőrendszereket a hitelesítésen, valamint kalibráláson túl a Felek rendszeresen, közösen ellenőrzik. A közös ellenőrzések eljárásáról és ütemezéséről évenként megegyeznek.

Bármelyik Fél jogosult rendkívüli közös ellenőrzést, vagy harmadik fél által történő ellenőrzést kezdeményezni. A harmadik fél a Magyar Köztársaság mindenkori mérésügyi (legális meteorológiai) szervezet. A rendkívüli közös, vagy a harmadik fél által végzett ellenőrzés költségei a tulajdonost terhelik, ha az elszámolási mérőrendszer hibás, egyébként a kezdeményező Felet.

A Felek jogosultak a Másik Fél előzetes írásbeli értesítésével és tudtával az elszámolási mérőrendszereket szemrevételezéssel ellenőrizni, a létesítés, javítás, hitelesítés, minősítés, kalibrálás, üzemeltetés során jelen lenni és azok dokumentumairól kérésére másolatot kapni.

7. A hőszolgáltatásért fizetendő díjak és fizetési feltételek

7.1. Fizetendő díjak
A Szolgáltató a Termelőnek:
- a lekötött hőteljesítmény után teljesítménydíjat;
- a szolgáltatott hőenergiáért hődíjat; illetve
- a melegvízrendszerben felhasznált víz cseréje és pótlása után pótvíz díjat;
- a Keringetési Pótdíjat fizet.

A fenti díjak nem tartalmazzák a Szolgáltató nem szerződésszerű teljesítéséből eredő esetleges pótdíjakat, díjakat és kötbéreket, bírságokat valamint büntetéseket. A fenti díjak ÁFA és a Szolgáltatót közvetlenül terhelő egyéb adók, illetékek, díjak, valamint a Szerződés alapján a Termelő által érvényesíthető többletköltségek nélkül értendők. A Szolgáltatót terhelő adók, illetékek, díjak, valamint a Szerződés alapján a Termelő által érvényesíthető többletköltségek is számlázásra és a számlán feltüntetésre kerülnek.

Amennyiben a jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos Jogszabályváltozás miatt a hő értékesítését a jelen Szerződés hatálybalépésekor fennálló állapothoz képest további, a Jogszabályok alapján a Termelőt terhelő költségek terhelik (pl. adók, járulékok, stb.) akkor azt a Termelő jogosult érvényesíteni Szolgáltató felé.

7.1.1. Teljesítménydíj:
Teljesítménydíjat fizet Szolgáltató a Szerződés 1.1. pontjában rögzített hőteljesítmény után.

7.1.2. Hődíj
Szolgáltató az Átadási Ponton ténylegesen átvett hőenergia mennyiségéért hődíjat köteles fizetni.

7.1.3. Pótvíz díj

Az új berendezések üzembe helyezéséhez, a töltéshez felhasznált víz, vagy a víz minőségének a Szerződésben foglaltakhoz képesti romlása miatt lecserélt víz mennyisége után, továbbá a névleges víztérfogat-áramhoz képest legfeljebb 1,2 %-os vízveszteség pótlásához szükséges vízmennyiségért (pótvíz) a Szolgáltató pótvíz díjat köteles fizetni a Termelőnek. Az e fölötti pótvíz igénybevételéért a Szolgáltató köteles 100 %-kal felemelt pótvíz díjat fizetni a Termelőnek. Az üzemzavar elhárítást követően amennyiben Szolgáltató tervszerűen bejelenti, előkészíti a rendszer visszatöltését, akkor a 100 %-os pótvíz díj nem számlázandó ki.

7.2. Fizetési feltételek:

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben magyar forint (HUF) pénznemben meghatározott összegek Magyarország euró-övezethez történő csatlakozását követően is forintban kerülnek elszámolásra mindaddig, amíg a forint használatát a vonatkozó jogszabályok lehetővé teszik azzal, hogy amint a forint használatára többé nem lesz jogszabályi lehetőség, a jelen Szerződésben magyar forint (HUF) pénznemben meghatározott összegeket a továbbiakban euró pénznemben állapítják meg, az Európai Unió pénzügyminisztereinek találkozóján jóváhagyott hivatalos árfolyam alapján.

Az egyéb fizetési feltételeket a Szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

7.3. Termelői díjképzés

7.3.1. A Szerződés alapján az egységesített termelői induló díjak külön megállapodásban kerülnek meghatározásra az alábbi mértékegységekben, bontásban:

- Teljesítménydíj EFt/MW/év.
- Hődíj Ft/GJ.
- Pótvízdíj Ft/m³

7.3.2. 2013. január 1-jével a 7.3.1. pontban meghatározott hődíj változásának alapja a szabadpiaci gáz árváltozása. (3.sz. melléklet)

7.3.3. 2013. január 1-jével történik a teljesítménydíj és a pótvízdíj emelése, az előző féléves (50-50% termelői és fogyasztói) inflációval. Ezt követően a negyedéves árkorrekció 50-50%-ban a termelői és fogyasztói infláció alapján történik. (5.sz. és 6.sz. melléklet)

7.3.4. A Szolgáltató és a Termelő egyezően rögzítik, hogy a jelen pont rendelkezéseinek közös meghatározásakor teljes körűen figyelembe vették ezen Szerződés hatálya alatt esetlegesen bekövetkező piaci változásokat (a gáz kül- és belföldi piaci változásait is ideértve), valamint a Szolgáltató által végzett tevékenységek végzéséhez szükséges feltételek megváltozásából adódó kockázatokat, melyekre tekintettel a jelen pont feltételeit minden tekintetben megfelelőnek és kielégítőnek fogadják el és minden jelen pontban nem szerepeltetett feltételt a felek a szokásos piaci kockázatukként kezelik, ide nem értve a 7.3.7. pontban szabályozottakat.

7.3.5. Publikációk megszűnése vagy változása

Amennyiben a Szerződés 3.-6. sz. mellékleteiben említett ármeghatározások, vagy publikációk közül valamelyik megszűnik, vagy oly módon megváltozik, hogy nem lehet követni a hozzá tartozó áruk vagy szolgáltatások piaci értékének változását (amint ezt a Felek eredetileg elfogadták), akkor a Felek közösen három hónapon belül, új publikált paraméterekben egyeznek meg, melyek jellegükben megfelelnek az eredeti publikációnak. A határidő eredménytelen leteltét követően a Termelő jogosult a jelen Szerződés 19. pontjában meghatározott bírósági útra terelni a vitát. Az árképlet elemei módosításának a lehető legnagyobb mértékben kell tükröznie a Felek

eredeti szándékát. A jelen pont vonatkozásában a Felek megállapodnak abban, hogy az új publikált paramétereknek a Felek által közös meghatározásának időpontjáig, vagy a jogorvoslati eljárás jogerős lezárásáig a Termelő jogosult az utolsó negyedévben alkalmazott publikációk alkalmazásával a 7. pont szerinti díjakat módosítani és az így módosított díjakat a Szolgáltatóval szemben érvényesíteni azzal, hogy a díjak az utolsó negyedévben alkalmazott díjaknál nem lehetnek kevesebbek. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Termelő által a jelen 7.3.6. pont szerint érvényesített díjakat a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.

7.3.6. A díj előzetes meghatározása
Mivel a díjszámítás időszakában azaz a tárgy negyedévet megelőző hónapban a tárgy negyedéves díjak kiszámításához szükséges paraméterek értéke nem kerül publikálásra, nincs meghatározva, ezért az Előzetes díjak számításához a hiányzó paraméterekre a meglévő utolsó értéket kell figyelembe venni és e szerint kell a Díj Nyilatkozatot megadni.
A Végleges negyedéves díjak az összes paraméter rendelkezésre állását követően kerülnek a Termelő által meghatározásra (Végleges Díj Nyilatkozat) és visszamenőleges hatállyal a tárgy negyedév első napjára alkalmazásra. A publikáció hiányából, vagy korrekciójából eredendő különbség, a díjkorrekció időpontját követő hónapban kerül elszámolásra. A Termelő a Végleges Díj Nyilatkozatát az összes paraméter rendelkezésre állását követő 10 munkanapon belül adja meg a Szolgáltató részére.

7.3.7. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés aláírását követő Jogszabályváltozás (pl. export-import tilalom, adó-és vámszabályok változása stb.) a Szerződés teljesítésére hatással lehet. A Termelő az így esetlegesen keletkezett többletköltségét maximum 50%-ban jogosult a Szerződés Felek általi módosításán keresztül Szolgáltató felé érvényesíteni.

8. Szerződésszegés és annak jogkövetkezményei

Amennyiben a Felek bármelyike a Szerződés rendelkezéseit megszegi, a másik Fél a jogszabályokban, illetve a Szerződésben meghatározott módon és mértékben jogosult a szerződésszegő Féltől mind a Szerződés teljesítését, mind a jogszabályokban, illetve a Szerződésben meghatározott jogkövetkezményekre vonatkozó igényét érvényesíteni. A Szolgáltató és a Termelő fenntartja magának a jogot a másik Fél esetleges szerződésszegésből eredő jogai érvényesítésére, ideértve a jogszerűtlen szerződés felmondással a vétlen Felet ért károk szerződésszegő Fél általi megtérítésére.

8.1. Szerződésszegést követ el a Szolgáltató különösen az alábbi esetekben:

a) ha a Szerződés szerint kiadott Éves Ütemezési Nyilatkozatában meghatározott hőmennyiségek átvételét korlátozza, szünetelteti,

b) ha a Termelő műszaki berendezéseiben a Szolgáltató hibájából zavar keletkezik,

c) ha a Szerződés 1.mell 2.pontja szerint a Szolgáltató tevékenységét úgy végzi, vagy a menetrendet úgy alakítja, hogy a vízmennyiségek túllépik a megadott mennyiségeket,

d) a Szerződés 3.4. pontjában meghatározott menetrendtől való eltérés esetén, vagy ha a Szerződés szerinti menetrendadási kötelezettségének nem tesz eleget szerződésszerűen,

e) a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinek nem a Szerződésben meghatározott időpontban és módon történő teljesítése esetén,

f) a Szerződésben külön szerződésszegésként meghatározott egyéb esetekben.

8.2. Szerződésszegést követ el a Termelő különösen az alábbi esetekben:

a) ha a Szerződés szerint a Szolgáltató által kiadott Éves Ütemezés Nyilatkozatában meghatározott havi hőmennyiségekkel a Szolgáltatónak nem áll rendelkezésre,

b) a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinek nem a Szerződésben meghatározott időpontban és módon történő teljesítése esetén,

c) ha a Szolgáltató műszaki berendezéseiben a Termelő hibájából zavar keletkezik,

d) alulszállítás,

e) a Szerződésben külön szerződésszegésként meghatározott egyéb esetekben.

8.3 A Felek egyikét sem terheli felelősség, ha a szerződésszegés oka:

a) a vis maior, illetve havária esetek bármelyikéből ered.

8.4 Kártérítés
Amennyiben bármelyik Fél szerződésszegést követ el, függetlenül a Szerződés megszűnésétől, illetve megszüntetésétől, köteles az 1959. évi IV. törvény (polgári Törvénykönyv vagy Ptk.) szerint a másik Fél kötbérrel nem fedezett teljes kárát – ideértve az elmaradt hasznokat is – megtéríteni, kivéve a Szerződésben Késedelmi Kamattal szankcionált szerződésszegési eseteket.

A Felek legkésőbb a tudomásukra jutástól számított 3 (három) munkanapon belül írásban értesítik egymást a harmadik személyek által, a jelen Szerződéssel kapcsolatban előterjesztett kárigényekről a harmadik személy nevének, a kárigény összegének, jogcímének, a tervezett lépéseknek és az igénnyel kapcsolatos jogi álláspont közlésével. A Felek kölcsönösen kötelesek a vizsgálatba bevonni és annak írásbeli nyilatkozatát beszerezni.

A Termelő és a Szolgáltató arra az esetre, ha őt a másik Fél az ellene a jelen Szerződéssel összefüggésben harmadik személy által indított peres eljárásban a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 58.§-ának rendelkezései szerinti perbe hívja, a jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a perbehívást a Pp. 60.§-ának (1) bekezdése szerint elfogadja, és az illetékes bíróság beavatkozást megengedő határozatától függően a perbehívóhoz beavatkozóként csatlakozik.

9. A Szerződés megszűnése

9.1. A Szerződés megszűnik az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén:

- Szerződés 2020. december 31. napján, ha a Felek nem hosszabbítják meg,
- A Felek közös megegyezése esetén a Felek megállapodásában meghatározott időpontban,
- Valamelyik Fél jogutód nélküli megszűnése esetén,
- Valamelyik Fél a Szerződést 30 napos felmondási idővel felmondja,

9.2. A Termelő 30 napos felmondási idővel a Szolgáltatónak megküldött írásbeli értesítés (rendkívüli felmondás) útján felmondhatja a Szerződést az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén:

a) a Szolgáltató az illetékes hatóság vagy bíróság akár nem jogerős határozata alapján, a jövőben, de még a Szerződés időtartama alatt jogosulatlanná válik a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítésére, és nincs olyan jogutódja, amely erre jogosult lenne;

b) a Szolgáltató csődeljárás megindítása iránti kérelmet nyújt be az illetékes bírósághoz; vagy fizetésképtelenségét az illetékes bíróság (akár nem jogerős) végzésben megállapítja, és ellene felszámolási eljárás indul; vagy a Szolgáltató legfőbb szerve jogutód nélküli megszűnést kimondó határozatot hoz;

9.3. A Szolgáltató a Termelőnek megküldött írásbeli értesítés útján, 30 napos felmondási idővel felmondhatja (rendkívüli felmondás) a Szerződést az alábbi események bármelyikének bekövetkezése esetén:

a) a Termelő az illetékes hatóság vagy bíróság akár nem jogerős határozata alapján, a jövőben, de még a Szerződés időtartama alatt jogosulatlanná válik a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítésére, és nincs olyan jogutódja, amely erre jogosult lenne;

b) a Termelő csődeljárás megindítása iránti kérelmet nyújt be az illetékes bírósághoz; vagy fizetésképtelenségét az illetékes bíróság (akár nem jogerős) végzésben megállapítja, és ellene felszámolási eljárás indul; vagy a Termelő legfőbb szerve jogutód nélküli megszűnést kimondó határozatot hoz.

9.4. Amennyiben a fentiek szerinti felmondási ok bekövetkezik, illetve annak bekövetkezése várható, és azzal érintett Fél köteles erről haladéktalanul írásban értesíteni a másik (a felmondásra jogosult) Felet.

A megszűnési, illetve felmondási ok bekövetkezéséig, hatályosulásáig (beleértve az írásos értesítés kézbesítését is), valamint függetlenül a Szerződés felmondásától, a Szerződés megszűnésének időpontjáig a Felek kötelesek a Szerződés szerinti kötelezettségeiket teljesíteni.

A Szerződés felmondása illetve megszűnése nem érinti bármelyik Félnek a felmondás, illetve a megszűnés időpontja előtt keletkezett Szerződésből származó jogait és kötelezettségeit. A Szerződés felmondásáért felelős Fél köteles a másik Félnek a Szerződés felmondása miatt ért károkat megtéríteni..

10. A Szerződéses kötelezettségek korlátozása

10.1. Vis maior

A Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a szerződéses határidők a vis maior időtartamával arányosan meghosszabbodnak.

Amennyiben a vis maior időtartama a 180 napot meghaladja, bármelyik Fél jogosult a Szerződést írásban 30 napos felmondási idővel felmondani minden hátrányos jogkövetkezmény nélkül, illetve abban az esetben is, ha erre egyébként a Szerződés alapján nem lenne jogosult. A Szerződés felmondása előtt a Felek kötelesek egyeztetést lefolytatni a Szerződés esetleges módosításáról. Amennyiben az egyeztetés 15 napon belül nem vezet eredményre, megnyílik a Szerződés felmondásának lehetősége.

A fenyegető vis maiorról és a vis maior bekövetkezéséről, várható időtartamáról, Szerződés teljesítésére gyakorolt hatásáról a szerződő Felek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni kötelesek. A fenyegető vagy bekövetkező vis maiorról történő késedelmes tájékoztatásból származó kárért a késedelmes tájékoztatásért felelős Fél felel.

A vis maior eseményt bejelentő Fél az adott helyzetben tőle elvárható legrövidebb időn belül köteles értesíteni a másik Felet, ha a vis maior esemény megszűnik, vagy ha a bejelentő Félre vonatkozóan megszűnik a vis maior teljesítésre gyakorolt hatása.

10.2. Havária

A Termelő esetében az összekapcsolt földgázszállító, földgáz elosztó, földgáz tároló és gáztermelő rendszer, tervszerű, normál üzemmenetétől eltérő olyan, a Termelő által nem befolyásolható okokból bekövetkező üzemállapot, melynek következtében ellátás biztonság csökkenés, súlyos környezetszennyezés, közveszély keletkezhet és a fogyasztók gázellátása korlátozottá válik, illetve a gázátadó állomáson a normál üzemmeneten kívüli üzemi paraméterek keletkeznek, vagy a villamosenergia-rendszer jelentős zavara és a villamosenergia-ellátási válsághelyzete.

Amennyiben havária esete következik be, akkor az erről tudomást szerző Félnek haladéktalanul írásban értesítenie kell a másik Felet és a Felek kötelesek a lehető legrövidebb időn belül egymással a Szerződés teljesítésének folytatásáról egyeztetni, valamint az egyéb, valamely Fél által lényegesnek minősített kérdésekben megállapodni.

11. A Szerződés módosítása

Felek a Szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban, cégjegyzésre jogosult képviselőik aláírásával ellátva módosíthatják. A módosulás hatályba lépésének időpontját naptárilag meg kell határozni. Nem minősül szerződés módosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

Amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné vagy alkalmazhatatlanná válik, az nem érinti a Szerződés többi rendelkezésének érvényességét. Ez esetben a Felek az érvénytelen vagy alkalmatlan rendelkezést olyan érvényes vagy alkalmazható rendelkezéssel helyettesítik, amely az érvénytelen vagy alkalmazhatatlan rendelkezéssel elérni kívánthoz legközelebb álló gazdasági eredmény létrehozása alkalmas, vagy ilyen helyettesítés lehetetlennek bizonyulása esetén megállapodnak a Szerződés más módosításában a szerződéses egyensúly helyreállítása érdekében. Amennyiben a Felek – bármely Fél kezdeményezése esetén – nem tudnak megállapodni az ilyen kezdeményezéstől számított 3 hónap alatt a fent írt helyettesítő rendelkezésről, illetőleg az egyensúly helyreállításáról, bármelyik Fél a 18. pont szerinti bírósághoz fordulhat a Szerződés e pontnak megfelelő módosítása érdekében.

12. Jogról való lemondás

Az alábbi rendelkezésekre is figyelemmel a Szerződés bármely feltételének és kikötésének érvényesítése során bármelyik Fél által gyakorolt enyhítés, halasztás,

késedelem vagy mulasztás, illetőleg a bármelyik Fél által a másiknak adott póthatáridő nem csorbítja, befolyásolja vagy korlátozza az ilyen Fél Szerződés szerinti jogait, továbbá az a körülmény, hogy valamelyik Fél a Szerződés bármely megszegése esetén nem gyakorolja az őt megillető jogokat, nem tekinthető a Szerződés bármilyen további vagy folyamatos megszegése esetén az ilyen Fél által érvényesíthető jogról való lemondásnak.

A Szerződés szerint a Felet megillető bármely jogról, felhatalmazásról, illetve jogorvoslatról írásban, keltezéssel és az ilyen joglemondást kinyilvánító Fél meghatalmazott képviselőjének aláírásával ellátva kell lemondani, és meg kell jelölni a jogot, valamint a lemondás mértékét.

13. Jogszabályok és szabályozások változása

13.1. Amennyiben a jelen Szerződés hatályba lépése után olyan Jogszabály változás következik be, amely azt eredményezi, hogy bármelyik Fél jelen Szerződés szerinti bármely kötelezettségének teljesítése jogellenessé, vagy érvényesíthetetlenné válik, vagy lényeges mértékben sérti bármelyik Fél jelen Szerződés szerinti jogait, vagy lényeges mértékben növeli a Felek jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit, a Felek kötelesek egymást értesíteni a vonatkozó Jogszabályváltozás Szerződésre való kihatásáról, továbbá a Szolgáltató és a Termelő ezen értesítést követő 2 (kettő) hónapon keresztül köteles jóhiszeműen tárgyalást folytatni arról, hogy milyen változtatások tehetők, amennyiben vannak ilyenek, a jelen Szerződésben, annak érdekében, hogy a legjobban tükrözzék a jelen Szerződés tartalmát és a Felek szándékát a jelen Szerződés aláírásának időpontjában. Ha a Szolgáltató és a Termelő nem képesek megállapodni a jelen Szerződés ilyen módosításában az említett 2 (kettő) hónapon belül, vagy ha nem hajtható végre változtatása jelen Szerződésben a vonatkozó Jogszabály változás hatásának elhárítására, a Felek bármelyike a 19. pontban meghatározott bírósághoz fordulhat.

14. Átruházás

14.1. Egyik Fél sem ruházhatja át, vagy adhatja tovább a jelen Szerződésben rögzített jogait és kötelezettségeit harmadik félre a másik Fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül, kivéve az egymással szembeni elismert pénzköveteléseik engedményezését.

14.2. Az átruházást az átruházó szerződő Félnek írásban kell közölnie a másik Féllel. A hozzájárulás átadásáig az átruházó szerződő Fél felel a jelen Szerződés rendelkezéseinek teljesítéséért.

15. Értesítések

A Szerződés értelmében adandó minden értesítést írásban kell megtenni és személyes kézbesítés, légiposta, futár, tértivevényes küldemény, távirat, fax vagy elektronikus adatcsere (e-mail) útján kell elküldeni az illető Félnek az alábbi címére:

Termelő: Kovács Gábor ügyvezető

Szolgáltató: Molnár Ferenc vezérigazgató

A távirat, fax, vagy e-mail útján küldött, a Szerződés módosítására irányuló, vagy a Szerződés szerinti kötelezettségek megszegésével, kötbérigénnyel, illetve lemondással kapcsolatos, illetve a Szerződés értelmében megadandó jóváhagyást, beleegyezést, utasítást, rendelkezést, igazolást tartalmazó értesítés ajánlott, vagy tértivevényes postai küldeménnyel, vagy speciális futárszolgálat útján küldött üzenettel a feladástó számított két (2) napon belül meg kell erősíteni.

Bármelyik Fél jogosult tíz (10) napos határidővel, a másik Félhez küldött és visszaigazolt értesítéssel megváltoztatni postai, fax vagy e-mail címét, illetve az ilyen értesítések átvételéhez meghatalmazottjának a címét.

16. Nyilatkozatok és szavatosságok

16.1. Mindegyik Fél kijelenti és szavatolja a másik Fél felé, hogy:

(i) a Jogszabályok alapján érvényesen bejegyzett és működő gazdasági társaság és rendelkezik minden szükséges felhatalmazással ahhoz, továbbá jogosult arra, hogy a jelen Szerződést aláírja és annak feltételeit és rendelkezéseit teljesítse, továbbá kijelenti, hogy legjobb tudomása szerint nincsen ellen folyamatban lévő vagy fenyegető felszámolási eljárás;

(ii) a jelen Szerződés aláírására és a Szerződésben elhatározott ügyletek végrehajtására való feljogosításhoz szükséges minden jogi, közigazgatási és államigazgatási intézkedés – ideértve többek között az államigazgatási engedélyeket is – megtörtént, és azok teljes mértékben hatályosak és érvényesek, kivéve azon államigazgatási engedélyeket, amelyeket a jelen Szerződéssel összhangban, annak aláírását követően kell beszerezni;

(iii) semmilyen bíróságon, közigazgatási szervnél vagy választott bíróságnál nincs folyamatban, és tudomása szerint nem várható ellene indított vagy őt érintő olyan per, kereset vagy eljárás, amely hátrányosan érintheti azon képességét, hogy a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit teljesítse; és

(v) a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére a megfelelő társasági felhatalmazások rendelkezésre állnak, és ezek jogszerű érvényes és kötelező erejű kötelezettségeinek tekinthetők, amelyek az abban foglalt feltételeknek megfelelően érvényesíthetők, nem mondanak ellent a Jogszabályoknak és nem jelentik a Jogszabályok, a működési engedély és más olyan szerződés vagy okirat megszegését, amely jelen Szerződés teljesíthetetlenségét okozhatja.

16.2. Kötelezettségvállalások

16.2.1. Engedélyek és jogosítványok

A Felek megszerzik az összes olyan engedélyt és jogosítványt, amely jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges, s kellő gondossággal eleget tesznek minden olyan kötelezettségüknek, amely a jelen Szerződésből vagy azzal kapcsolatos más Szerződésekből következik.

16.2.2. Értesítések

A Felek haladéktalanul értesítik egymást minden olyan tényről és történésről, amely a jelen Szerződésben leírt kötelezettségek teljesítését akadályozhatja, vagy veszélyeztetheti. A Feleknek mindent meg kell tenniük, hogy a fenti tényeket és történéseket haladéktalanul megszüntessék.

16.2.3. Engedélyek fenntartása

A Felek hatályban és érvényben tartják engedélyeiket, s könyvelésüket az alkalmazandó Jogszabályokkal összhangban vezetik. A Felek az állammal szemben

fennálló kötelezettségeik teljesítése mellett mindent megtesznek annak érdekében, hogy a jelen Szerződés rendelkezéseit maradéktalanul teljesítsék.

16.2.4. Hőenergia csökkenés
Egyik Fél sem vállalhat harmadik féllel szemben olyan kötelezettséget, amely az 1.1. pont szerinti hőenergia Szolgáltató általi átvételét, vagy a Termelő általi átadását csökkentené, ideértve a Szolgáltató fizetőképességét hátrányosan érintő akár egyoldalú, akár kétoldalú jognyilatkozatokat is.

16.2.5. Terhek
Egyik Felet sem terhelheti semmiféle olyan zálogjog vagy teher, amely veszélyeztetheti a jelen Szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek teljesítését, és amennyiben ilyen helyzet jön létre, akkor a Feleknek haladéktalanul értesíteniük kell egymást, és az ilyen terheket haladéktalanul meg kell szüntetniük.

16.2.6. Hozzáférés és a szükséges szolgalmak
A Felek hozzájárulásukat adják, hogy a Felek és szerződéses partnereik, megbízottaik, alkalmazottaik és képviselőik ésszerű időben, módon és mértékben, előzetes írásbeli értesítés alapján a jelen Szerződésből származó kötelezettségeik teljesítése érdekében és céljából egymás berendezésihez bejuthassanak, továbbá, hogy külön Szerződés alapján olyan jogosultságot kapjanak, amely ésszerűen szükséges a berendezések kivitelezési, módosítási, szerelési, üzemeltetési és karbantartási munkáinak elvégzéséhez, vagy amely egyébként szükséges a jelen Szerződésből eredő kötelezettségeinek végrehajtásához. A jelen pontban leírt jogosultság időtartama megegyezik a jelen Szerződés időbeli hatályával.

16.2.7. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy legkésőbb 2018. január 1-ig megkezdik egymással a jóhiszemű tárgyalásokat újabb, a Jogszabályoknak megfelelő hosszú távú szerződés megkötése érdekében.

17. Titoktartási kötelezettség

A Bizalmas információ: A termelő és a Szolgáltató a másik Fél ellentétes tartalmú kifejezett írásbeli nyilatkozata hiányában kötelezettséget vállal arra, hogy bizalmasan kezel minden olyan nyilvánosságra nem kerülhető információt, amely a másik Fél tevékenységével összefüggésben a jelen Szerződés teljesítése során jut tudomására (a „Bizalmas Információ").

A Bizalmas Információ kiadása harmadik személyek részére: Harmadik személy részére Bizalmas Információ kizárólag a másik Fél kifejezett írásbeli jóváhagyása vagy jogerős bírósági illetve hatósági határozat alapján, az abban foglalt feltételekkel adható át azzal, hogy a harmadik személy a jelen Szerződésben foglalt titoktartási kötelezettséggel egyenértékű kötelezettséget válla a Bizalmas Információ titkosságának megőrzése érdekében. Amennyiben valamelyik Felet a Bizalmas Információ kiadására bírósági illetve hatósági határozat, vagy Jogszabály kötelezi, a kötelezett Fél a Bizalmas Információ kiadását megelőzően írásban köteles értesíteni a másik Felet.

18. A jogviták rendezése

A Felek a jelen Szerződésből, vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező mindennemű jogvitát megkísérelnek békés úton szakértői egyeztetés, illetve bírósági eljárás nélkül rendezni.

A Szolgáltató és a Termelő arra az esetre, ha a fenti eljárás kezdeményezésétől számított harminc (30) napon belül nem tudják megoldani a Szerződéssel kapcsolatban keletkezett jogvitájukat, bármely vita eldöntésére, amely a Szerződésből, vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, módosításával, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, továbbá, ha valamelyik Fél a másik Fél felé fennálló tartozásával szemben bármilyen más jogviszonyból keletkezett beszámítási kifogással él, akkor a beszámítási kifogással kapcsolatos viták eldöntésére is, a Felek alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választottbíróság kizárólagos döntésének. A Választottbíróság a saját eljárási szabályzata szerint jár el. A választottbírók száma három, az eljárás nyelve a magyar, az eljárás helye: Budapest.

19. Kommunikáció

Felek kölcsönösen vállalják, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban, annak tartama alatt csak a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával nyilatkoznak.

20. Kölcsönös együttműködés

A Felek a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítésével kapcsolatban felmerülő lényeges körülmény tekintetében annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül írásban tájékoztatják egymást és egymással kölcsönösen együttműködve járnak el a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítése körében.

21. Mellékletek

Az alábbi mellékletek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. sz. melléklet: Üzemviteli szabályok
2. sz. melléklet: Fizetési és számlázási feltételek
3. sz. melléklet: Az egységesített hődíj árkövetési képlete földgáz alapon
4. sz. melléklet: Az egységesített hődíj árkövetési képlete biomassza alapon
5. sz. melléklet: Az egységesített teljesítménydíj árkövetési képlete
6. sz. melléklet: Az egységesített pótvízdíj árkövetési képlete

Kiskunhalas, 2012. augusztus 01

HALAS - T KFT. 6400 Kiskunhalas, Kunc V. t. 22/A BKKM-i cg.: 03-09-107677/99/3 Adószám: 11878283-2-03 1.

Termelő
Halas-T Kft.
képviseli:
Kovács Gábor ügyv.

HALASI VÁROSGAZDA Zrt. 6400 Kiskunhalas, Bem u. 1. Cg.: 03-10-100381 Adószám: 13993492-2-03 Bsz.:12064005-00153763-00100002 3.

Szolgáltató
Halas Városgazda Zrt.
Képviseli: Molnár Ferenc
vezérigazgató